

# 徐州市住房和城乡建设局文件

徐住建发〔2021〕194号

---

## 关于贯彻落实《省住房城乡建设厅关于切实做好冬季安全生产工作的通知》的通知

各县（市）区、徐州经济技术开发区、徐州高新技术产业开发区住建局，徐州淮海国际港务区管委会规划建设部：

根据《省住房城乡建设厅关于切实做好冬季安全生产工作的通知》要求，牢牢把握冬季安全生产规律，进一步盯紧重点行业领域，着实打牢安全生产工作基础，稳步推进“百日攻坚”行动，结合近期我市住建领域安全生产工作现状，现将贯彻落实省厅通知要求明确如下：

### 一、要坚决绷紧安全生产“思想弦”

第四季度，寒潮浓雾、雨雪冰冻等恶劣天气多发，建筑工地

易发生季节性事故；供暖供气需求旺盛，运营设备设施负荷加大隐患突显；临近岁末容易出现抢进度、赶工期等“三抢”问题，安全风险系数上升。各地必须要紧绷安全生产“思想弦”、毫不松懈持续深化整治攻坚，以咬定青山不放松的执着、行百里者半九十的清醒，推进住建领域安全生产工作，努力在安全发展上“争当表率、争做示范、走在前列”。要在统筹发展和安全上毫不放松、持续用力，把“人民至上、生命至上”理念，真正落实到具体行动上，成为推进“百日攻坚”行动的思想利器，巩固高质量发展高水平安全动态平衡。要在工作实践中提高风险意识和应急能力，切实筑牢防范化解安全风险的根基。

## 二、要压紧压实安全生产“责任网”

各地要始终坚持“三管三必须”的原则，全面压实党委领导、部门监管和企业主体责任。当前，我市住建系统安全生产仍然要紧盯四个重点领域，把握全局，持续开展安全生产专项整治，对账销号、闭环整改。建筑施工领域，要深入推进起重机械安全专项整治工作，核查安装、使用、拆卸全过程以及有关人数配备执行情况，督查巡查人员持证上岗和人员在岗有效时间，做到不漏项目、不漏机械、不漏人员。严格做好建筑工地用火用电安全防范，个人电动车进入工地要规范停放并落实好充电要求。针对冬季特点要切实把防滑作业防高坠事故作为重要事项抓实抓牢。要

坚决遏制“三抢”和“三违”问题发生。城镇燃气领域，要持续推进“七个一”活动，在居民家庭推广安装燃气泄漏安全保护装置。加强瓶装液化气安全监管，严格落实气瓶充装管理制度，强化信息系统和气瓶充装系统应用，严厉查处瓶装燃气企业违反规定向商务楼宇、居民小区内“一桌饭”和“企业食堂”供应瓶装液化气行为。既有房屋领域，继续深入开展全市既有建筑安全隐患整治工作，指导各县（市）区开展对隐患建筑的分类、鉴定、整治和验收工作。按照轻重缓急，根据风险等级、人员密集程度、产权关系等情况，突出人员密集场所、公共建筑、老旧建筑等，科学分类确定整治方案，压茬推进，实现清单管理、动态销号。热力保供方面，要以市政供热窰井设施为检查巡查重点，着力解决缺失、破损、沉降、倾斜、周边路面破损、井盖标识不清、水蒸汽外溢等问题，及时发现立即整改，重点审核企业经营范围的合法性，技术管理、安全运行维修等关键岗位配备的人员工作经历、岗位证书是否满足工作需要，安全管理制度和应急保障措施是否建立健全，严查热用户私自更改用热管道、盗热、放水、私接增压泵等妨碍供热设施安全正常运行的各类违法违规行爲，确保今冬供热保供安全高效，不发生安全事故。

### 三、要确保交出安全生产“满意卷”

各地要建立健全联合会商、信息共享机制，对发生恶劣天气

情况要利用网络媒体、短信、电子显示屏等媒介及时发布安全预警信息，督促落实安全防范措施；对重点领域安全生产情况要做到及时检查、及时通报，发挥专家专业技能优势强化安全生产隐患排查、问题整改和日常监管，问题隐患遏增量、减存量。要立足“从根本上消除事故隐患、从根本上解决问题”，强化“治本”意识，提升“治本”本领。各地要锲而不舍的保持工作韧劲，对隐患情况要做到心中有数，制定整治方式要科学合理，切实用求真务实的作风、脚踏实地的干劲把安全生产的底线守牢、根基夯实，确保年度工作目标的完成。

徐州市住房和城乡建设局

2021年11月25日

---

徐州市住房和城乡建设局办公室

2021年11月25日印发

---